

PARTICIPATIEVERSLAG

Gebiedsgerichte aanpak



Inhoud

De gebiedsgerichte aanpak	3
Gebiedsbijeenkomst Nijeveen	4
Gebiedsbijeenkomst Binnenstad	10
Gebiedsbijeenkomst Haveltermade	14

De aanpak

Met de gebiedsgerichte participatie zijn drie gebieden gekozen binnen de gemeente Meppel die wat betreft kenmerken echt van elkaar verschillen. De omgevingsvisie is er straks voor de hele gemeente. De betekenis en invulling ervan kan echter per gebied verschillen. In de gebiedsgerichte aanpak zijn de vier omschreven ambities uit de omgevingsvisie getoetst; Kwalitatief en inclusief groeien, Leefbaar en Levendig, Duurzaam in alle opzichten en Schoon, natuurlijk en gezond. Wat kunnen de ambities op gebiedsniveau

betekenen wanneer met experts uit de omgeving wordt gesproken en welke verschillen worden zichtbaar? Die vragen staan centraal.

De drie gebieden waar we in gesprek zijn gegaan met groepen die zich in en met het gebied bezig houden zijn: Nijeveen, de Binnenstad en Haveltermade. De lokale experts zijn door de wijkregisseurs uitgenodigd. Deze groep bestond onder andere vertegenwoordigers van het wijkplatform, buurtwerkers, kerkbesturen, lokale ondernemers, energiecoöperatie Nijeveen, woningcorporaties, schoolbesturen en de

dorpsvereniging.

De opzet van de drie bijeenkomsten was min of meer hetzelfde. Eerst is een openvraag gesteld; 'wat zijn volgens u de grootste opgaves voor het deelgebied voor de komende 10 jaar?'. Hierop volgend zijn we met elkaar de vier ambities bij langsgegaan en is besproken wat er in het gebied speelt als vanuit deze ambities wordt gedacht. Tot slot is er uitgezoomd en zijn meer gemeente brede opgaves besproken. Deze hebben onder andere betrekking op de energietransitie, mobiliteit en de opgaves voor het buitengebied.



De aanpak

De gebiedsbijeenkomst Nijeveen heeft plaatsgevonden op woensdag 13 december 2023. De sessie is bijgewoond door circa 18 deelnemers. In de interactieve werksessie zijn de aanwezigen in drie groepen verdeeld.

De resultaten

Ronde 1

Vraag 1.

Wat zijn volgens u de grootste opgaves voor Nijeveen voor de komende 10 jaar?

groep 1:

- Groene zone behouden - ander type woningen dan in een stad
- Scholen + sportvoorzieningen verduurzamen
- Synergie
- Eigenheid behouden - zegt ook iets over de type woningen
- Voldoende woningen voor jong en oud
- Party pub. Veel activiteiten in een beter dorpshuis.
- Eigen huisarts – apotheek – fysio –snackbar – supermarkt
- Levendig dorp. Sociaal. Omzien naar elkaar. Sport
- Gelukkigste dorp van Nederland

Groep 2:

- Duidelijke spelregels – duidelijk beleid
- Initiatieven inbedden. Zorgcoöperatie, multi functionele accommodatie en woningbouw faciliteren.
- Gemeente mag meer 'mee' werken – faciliteren
- Op peil houden sociale kwaliteiten
- Jong en oud – goede voorzieningen. Veel is veranderd.

Groep 3:

- Voorzieningen op pijn, zorg, sport etc.

- Het behouden van de identiteit, het dorps karakter
- Wonen voor jeugd en ouderen
- Inzetten op inbreiding door panden die leeg komen te staan, slopen en nieuwbouw neerzetten
- Multi functionele accommodatie - een geroepen
- Betaalbaar wonen heel belangrijk – kan in twee drie bouwlagen

Vraag 2

Kwalitatief en inclusief groeien gaat onder andere over het bouwen van nieuwe woningen. Kunt u op de kaart aangeven welke mogelijkheden u ziet voor woningbouw in of rondom Nijeveen?

Groep 1:

- Inpassen in de lintbebouwing - geeft saamhorigheid
- Vrije sector in de linten
- Het moet duurzaam zijn

Groep 2:

- Karakter van linten behouden. Misschien hier woningen splitsen
- Groeien kan, maar niet te snel.
- Vergrijzing betekent nieuwe woningen voor senioren
- Continuïteit en duidelijk luisteren
- Inbreiden is primair. multi functionele accommodatie brengt iets op gang

Groep 3

- Bestaande voorzieningen, school, kerk en dorpshuis onderbrengen in een multi functionele accommodatie. En die plekken ontwikkelen voor wonen
- Bestaande voorzieningen verduurzamen heel duur

Vraag 3

Leefbaar en Levendig gaat onder andere over voorzieningen en bedrijven in het dorp. Hebben bedrijven en voorzieningen genoeg ruimte in het dorp?

Groep 1:

- Multifunctioneel centrum
- Groener in de ruimte
- Levendig begint bij de inrichting
- Fietsers vanuit bijv. Giethoorn die in Nijeveen stoppen
- Goede sociale binding: we doen het samen
- Aantrekkelijker
- Veiliger
- Parkeerplekken - bedrijvigheid

Groep 2:

- Zelf nadenken over oplossingen zelfredzaamheid
- Juiste woningen op juiste plek. Senioren meer 'in' het dorp
- Welzijnsvoorzieningen niet wegbezuinigen
- Schalle in de toekomst – alleen vrijwilligers?
- Ruimte om te ondernemen. Nu zijn er al 6 – 7 ondernemers aan te wijzen die een kavel zoeken

Groep 3:

- Leefbaar = veiligheid. Dorpstraat nu niet veilig ingericht.
- Ontsluiting landbouwverkeer nu niet op orde. Nu nog deels door de woonwijken
- Het bedrijventerrein is vol. Uitbreiding staan we positief tegenover
- Er is nu een sterk waardevol verenigingsleven
- Houd de sportverenigingen in het dorp. Ze hebben een zowel dorps- als regionale functie
- De skeelervereniging gaat nu naar Steenwijk. Willen graag een plekje in multi functionele accommodatie
- Het evenemententerrein is heel belangrijk

Vraag 4

Duurzaam in alle opzichten gaat onder andere over klimaatadaptatie. Dit gaat dan om wateroverlast bij piekbuien en het plaatsen van meer bomen en groen. Kunt u op de kaart aangeven of er plekken zijn waar dit speelt?

Groep 1

- Van het aardgas af
- Houd rekening met meer dan alleen windenergie
- Groenzone behouden voor de boeren
- Meer last van verzakkingen bij lage waterstanden
- Als een boer stopt, zijn grond gebruiken voor klimaatadaptatie - overloopgebieden
- Water teruggeven aan de natuur. Omgaan met pieken en dalen

Groep 2

- Netcongestie De ryge
- Groenonderhoud

Groep 3

- Het dorp is groen genoeg. Maar deze plekken niet volbouwen
- Groenonderhoud is wel een punt van aandacht.

Vraag 5

Schoon natuurlijk en gezond gaat onder andere over een schoon milieu, goede biodiversiteit en goede waterkwaliteit. Ervaart u een schone en gezonde omgeving voor mens en dier? Zo ja, waar moet dit behouden blijven. Zo nee, waar en wat kan het anders?

Groep 1

- Stroken voor biodiversiteit langs de landbouw
- Wat doet het niet schoonmaken van de sloten met wateroverlast?

Groep 2

- Zorgcoöperatie domein overstijgend laten werken

Groep 3

- Het buitengebied is nu heel monotoon

ronde 2

Vraag 6

Een van de opgaves die in de gemeente spelen is klimaatneutraal worden. Dit betekent onder andere de opwek van lokale duurzame energie. Dit kan door zonne-energie, groen gas en windenergie. Kunt u begrijpen dat het gebied rondom Nijeveen mogelijkheden biedt voor deze ontwikkelingen?

Groep 1

- Duurzame gassen
- Vergisting groen gas van de boeren voldoende voor Nijeveen
- Zon op daken - maar netcongestie
- Wind moet lokaal eigendom zijn
- Bijzondere windmolen, mogelijk in combinatie met waterstof

Groep 2

- Windmolens afstand houden 1.000m
- Nijeveen zou eigenlijk een eigen molen moeten hebben – dorpsmolen
- Goed wonen hier. Leefomgeving is zo goed, echt groen. Inbreiding
- Snelheid niet te koste van goede afwegingen
- Mono-vergister. Er komt meer groengas bij

Groep 3

- Geen voorstander zon op land
- Randvoorwaarden creëren van maatschappelijk draagvlak

- “ het mes(t) snijdt aan twee kanten”

Vraag 6A

Welke kansen liggen er voor Nijeveen wanneer aan deze opgave gewerkt wordt?

Groep 1

- Liever een windmolen dan een zonnepark

Groep 2

- Lusten. Opbrengst energie naar dorp.
- Opwek bij de snelweg
- Kan er niet toch meer zon? Afdwingen bij netcongestie
- Doe wat je zegt en zeg wat je doet (=gemeente)

Groep 3

- Groengas met agrariërs uit de omgeving
- Verdienmodel voor de omgeving – gas kan bijvoorbeeld stinken
- Lusten en lasten verdelen

Vraag 6B

Welke zorgen heeft u als er in en rondom Nijeveen aan deze opgave gewerkt wordt?

- Zon op land is een zorg
- Visie wind en zon onvoldoende. Dus wat is er nog meer nodig
- Kijk naar alle opties - kernenergie?
- Ingaan op innovatie
- Netcongestie

Groep 3

- Let bij wind goed op de zichtlijnen vanuit de gemeente
- Geld is niet altijd leidend. Denk ook aan de identiteit

- Nieuwe woningen aansluiten op gas – groen gas.
- +, +, +. Hoeveel energie komt er? Is er straks meer dan de opgave?
- Houd de energie lokaal. Geen commerciële partij.

Vraag 7

Eén van de opgaves die spelen is de transitie van de landbouw. Een richting naar gesloten kringlopen en natuurinclusief boeren. Het gebied rond Nijeveen is een gebied gericht op melkveehouderij. Kunt u begrijpen dat in dit gebied deze opgaven spelen?

Groep 1

- Melkveehouders en akkerbouw moeten blijven. Ze hebben elkaar nodig.
- Extra waterberging
- Wateropgave – samen met waar de kennis zit bekijken. Een link met de Waterschappen
- Balans tussen natuur en landbouw

Groep 3

- Gebruik veel meer de akkerranden voor de transitie
- Veel boeren gaan de komende jaren stoppen
- Bied ruimte voor alternatieven. Het is heel vruchtbare grond
- Als een boer stopt, de akkergronden wel groen houden. Niet vol bouwen

Vraag 7a

Welke kansen liggen er voor Nijeveen wanneer aan deze opgave gewerkt wordt?

Groep 1

- Landbouw gebruiken voor de energietransitie
- Zelfvoorzienend met duurzaam gas

groep 2

- Aan de rand zit veel natuur
- Vergroten bouwkaavel voor mono vergister moet makkelijk zijn
- Samenwerking opzoeken in gebiedscoöperaties

Groep 3

- Iedereen moet mee kunnen doen
- De lusten in een dorpsfonds

Vraag 7b

Welke zorgen heeft u als er in en rondom Nijeveen aan deze opgave gewerkt wordt?

Groep 1

- Beleid en visie niet afgestemd op elkaar
- Te weinig geld
- Te veel gericht op binnenhalen subsidie in plaats van lange termijn denken.

Groep 2

- Lokale producten

Groep 3

- Bij grootschalige boeren – groengas – moet de infrastructuur grote voertuigen aankunnen.
- Houdt het gebied groen

Gebruik van de kaart bij de gebiedsbijeenkomst.

Tijdens de gebiedsbijeenkomst is een kaart gebruikt. In deze sessie is de kaart een hulpmiddel geweest om plekken te duiden, aan te wijzen en is in deze sessie geschetst aan een gezamenlijk eindbeeld. Die drie afzonderlijke groepen hebben in grote lijnen eenzelfde toekomstbeeld van Nijeveen getekend. Deze kaart is daar een samenvatting van, waarin vooral potentiële ontwikkellocaties door de deelnemers zijn aangewezen.



Gebiedsbijeenkomst omgevingsvisie Nijeveen e.o

Ronde 1 Gebiedsgerichte vragen

Vraag 1.

Wat zijn volgens u de grootste opgaves voor Nijeveen voor de komende 10 jaar?

Denk hierbij aan wonen, voorzieningen, wegen, natuur, overlast ect.

post-it	post-it	post-it	post-it	post-it	post-it
post-it	post-it	post-it	post-it	post-it	post-it

Vraag 2.

Kwalitatief en inclusief groeien gaat onder andere over het bouwen van **nieuwe woningen**. Kunt u op de kaart aangeven welke mogelijkheden u ziet voor woningbouw in of rondom Nijeveen?

Denk hierbij aan het slopen van oude panden en het bouwen van nieuwe woningen, tot het aanwijzen van nieuwe woningbouwlocaties.

Vraag 3.

Leefbaar en Levendig gaat onder andere over **voorzieningen en bedrijven** in het dorp. Hebben bedrijven en voorzieningen genoeg ruimte in het dorp?

Denk hierbij aan, zit de supermarkt op de juiste plek of moet er meer ruimte komen op het bedrijventerrein.

Vraag 4.

Duurzaam in alle opzichten gaat onder andere over **klimaatadaptatie**. Dit gaat dan om wateroverlast bij piekbuien en het plaatsen van meer bomen en groen. Kunt u op de kaart aangeven of er plekken zijn waar dit speelt?

Denk hierbij aan plekken waar veel bestrating ligt of op welke plekken ruimte is voor het planten van nieuwe bomen.

Vraag 5.

Schoon natuurlijk en gezond gaat onder andere over een **schoon milieu, goede biodiversiteit en goede waterkwaliteit**. Ervaart u een schone en gezonde omgeving voor mens en dier? Zo ja, waar moet dit behouden blijven. Zo nee, waar en wat kan het anders?

Denk hierbij aan veel planten en bloemen in de openbare ruimte, maar ook aan geur, geluids- of luchtkwaliteitsoverlast van bedrijven in de omgeving

post-it	post-it	post-it
post-it	post-it	post-it

post-it	post-it	post-it
post-it	post-it	post-it

post-it	post-it	post-it
post-it	post-it	post-it

post-it	post-it	post-it
post-it	post-it	post-it

Gebiedsbijeenkomst omgevingsvisie Nijeveen e.o

Ronde 2 Gemeente brede opgaves

Vraag 6.

Een van de opgaves die in de gemeente spelen is **klimaatneutraal** worden. Dit betekent onder andere de opwek van **lokale duurzame energie**. Dit kan door zonne-energie, groen gas en windenergie. Kunt u begrijpen dat het gebied rondom Nijeveen mogelijkheden biedt voor deze ontwikkelingen?

post-1	post-1	post-1	post-1	post-1	post-1
--------	--------	--------	--------	--------	--------

Vraag 6a.

Welke kansen liggen er voor Nijeveen wanneer aan deze opgave gewerkt wordt?

Een deel van deze energie zal bijvoorbeeld hier in Nijeveen gebruikt kunnen worden. Zal u hiervan gebruik willen maken?

post-1	post-1	post-1
post-1	post-1	post-1

Vraag 6b.

Welke zorgen heeft u als er in en rondom Nijeveen aan deze opgave gewerkt wordt?

verwacht u wellicht overlast en wat voor overlast is dit?

post-1	post-1	post-1
post-1	post-1	post-1

Vraag 7.

Eén van de opgaves die spelen is de transitie van de landbouw. Een richting naar gesloten kringlopen en natuurinclusief boeren. Het gebied rond Nijeveen is een gebied gericht op melkveehouderij. Kunt u begrijpen dat in dit gebied deze opgaven spelen?

Door hier slim mee om te gaan kunnen we bijvoorbeeld voorkomen dat Nijeveen en Meppel tegen elkaar aan groeien en ontstaat er mogelijke ruimte in het buitengebied voor andere type functies. Wat vindt u daarvan?

post-1	post-1	post-1	post-1	post-1	post-1
--------	--------	--------	--------	--------	--------

Vraag 7a.

Welke kansen liggen er voor Nijeveen wanneer aan deze opgave gewerkt wordt?

kan dit Nijeveen beter op de kaart zetten of kan dit iets worden waar de mensen van Nijeveen trots op zijn?

post-1	post-1	post-1
post-1	post-1	post-1

Vraag 7b.

Welke zorgen heeft u als er in en rondom Nijeveen aan deze opgave gewerkt wordt?

u heeft misschien ook wel zorgen hiervoor, welke zorgen zijn dit?

post-1	post-1	post-1
post-1	post-1	post-1

De aanpak

De gebiedsbijeenkomst Binnenstad heeft plaatsgevonden op maandag 15 januari 2024. De sessie is bijgewoond door circa 13 deelnemers. In de interactieve werksessie zijn de aanwezigen in twee groepen verdeeld.

De resultaten

Ronde 1

Vraag 1.

Wat zijn volgens u de grootste opgaves voor de binnenstad voor de komende 10 jaar?

groep 1:

- Ah en Jumbo op de ideale plek, 'longen van de binnenstad'
- Venstertijden laden en lossen
- Oproep om ruimte voor de economie
- 8 grotere evenementen, stoombootkade mooie plek
- Locatie profielen evenementen". Bijvoorbeeld kerkplein 3.000+ jongeren
- Kaders voor evenementen nodig, zo langzamerhand te weinig ruimte.
- Meer wonen botst met evenementen
- Bleekerseiland inrichten levert een kwaliteitsimpuls
- Mobiliteit, laadpalen voor fiets en auto
- Het is al heel druk met auto's
- Leefbaarheid
- Aan de binnenring aandacht voor centrale laad en losplaatsen
- Relatie wonen en parkeren regelen
- Hub komen die er echt?! Misschien over 10 jaar.
- Concessie voor de marktkooper. Is nu tekort. Daarmee kan je ondernemers niet motiveren.

Groep 2:

- Levendig houden. Behoud sfeer = aantrekkingskracht
- Verschraving voorzieningen, winkels

- Opgave woningbouw van betekenis voor behoud winkelgebied.
- Ruimte houden voor evenementen / markten
- duuzaamheidsopgave; klimaat, wateroverlast, oplaadpunten.
- bereikbaarheid voor minder valide mensen.

Vraag 2

Kwalitatief en inclusief groeien gaat onder andere over het bouwen van **nieuwe woningen**. Kunt u op de kaart aangeven welke mogelijkheden u ziet voor woningbouw in de binnenstad.

Groep 1:

- Studios voor jongeren.

Groep 2:

- Boven winkels
- Kraton
- Swanenborgh
- Hoogbouw is nu eenmaal nodig, wel afhankelijk van de plek
- Optoppen bij visboer Slotplantsoen
- Vledderstraat parkeerplaats afronden met woningen.

Vraag 3

Leefbaar en Levendig gaat onder andere over **voorzieningen, horeca en evenementen** in de binnenstad. Is het aantal voorzieningen en evenementen op orde? Kunt u op de kaart aangeven waar u graag nieuwe voorzieningen of evenementen ziet?

Groep 1:

- -

Groep 2:

- Overdag leefbaarheid goed.
- Identiteit van Donderdag Meppeldag houden, maar

zal veranderen

- Voor de jeugd een voorziening is lastig. Tijden evenementen behouden we graag.
- Evenementen zijn voor ontmoeting. Werkende inwoners kunnen overdag niet. Je moet iets bieden voor de avond
- Voorbeeldsteden, Deventer is wel streng
- Evenementen en leefbaarheid. Er komen vanuit de wijken nu veel ouderen wonen in de binnenstad.
- Evenementen voor de binnenstad behouden op basis van kracht van Meppel
- Betrokkenheid ondernemers, centrale kerk en drie plekken nabij
- In vergelijking met andere steden zijn de evenementen prettig. 3 plekken loopafstand.

Vraag 4

Duurzaam in alle opzichten gaat onder andere over een **circulaire economie** en het gebruik van **duurzame energie**. Dit gaat dan om vraaggestuurde economie en een CO2 neutrale gemeente. Zijn er manieren om een vraaggestuurde economie meer plek te geven en zijn er plekken waar we meer met duurzame energie kunnen doen?

Groep 1

- Vergroenen is goed, ook veel al gedaan, groene gevels.

Groep 2

- Mobiele plantenbakken, ook voor de evenementen.
- Mobiele fietsenrekken. Dubbelgebruik bestaand verharde ruimte
- Deel parkeergarages staan nu leeg. = een proces het neemt wel toe, gewinning.
- Kan er nog een parkeerplaats bij zodat je parkeren op straat kan opheffen
- Daken en gevels meer vergroenen

Vraag 5

Schoon natuurlijk en gezond gaat onder andere over de **openbare ruimte** en over de **mensen**. Zijn de mensen gezond, is er ruimte om te sporten en zijn er plekken waar mensen elkaar kunnen ontmoeten? Kunt u op de kaart aangeven of er plekken zijn waar dit speelt?

Groep 1

- Schone bereikbaarheid, uitstoot vrij

Groep 2

- Plekken om te zitten zonder gebruik te maken van de horeca is wenselijk, maar lastig vanwege mogelijke overlast van hangjongeren.
- sport in binnenstad - nee
- Plaatsing bankjes goed in het zicht
- Vergroenen? al nodige gedaan. In het gebied achter Oasis, aan de Grote Oever, ligt nog een kans

ronde 2

Vraag 6

Een van de opgaves die in de gemeente spelen is het creëren van een binnenstad als huiskamer van de stad - Levendig en leefbaar. Dit kan betekenen dat we delen van het centrum autoluw maken. Snapt u dat het deels autoluw maken van de stad goed kan zijn voor de ambitie levendig en leefbaar. Op welke manier zou dat volgens u kunnen?

Groep 1

- -

Groep 2

- Huidig, achter prinsengracht is het heel druk met auto's.

Vraag 6A

Welke kansen liggen er in en rondom de binnenstad wanneer aan deze opgave gewerkt wordt?

Groep 1

- Verbinden met Wieden en Weerribben
- Gebrek aan openbaar vervoer, bussen richting station uit omgeving
- Toerisme als kans aansluiting marketing Drenthe
- Aanloopstraten verkleuren we nu naar grotendeels wonen. Maar wat als we gaan groeien? Hebben we die ruimte dan weer nodig voor winkels etc. in de binnenstad?
- Evenementenlocatie aan de N375.

Groep 2

- De Grote of Maria kerk zou dat kunnen zijn. Die ruimte kan je multifunctioneel inzetten.

Vraag 6B

Welke zorgen heeft u als er in en rondom de binnenstad aan deze opgave gewerkt wordt?

Groep 1

- Groen in de stad wel minder geworden. geen speelplekken, plantsoenen en honden uitlaat plekken.

Groep 2

- -

Vraag 7

Een van de opgaves die op de gemeente afkomen is **klimaatadaptatie**. Door te vergroenen kunnen we niet alleen de gevoelstemperatuur naar beneden krijgen, maar ook wateroverlast tegengaan. Dit kan betekenen dat er minder ruimte is voor parkeren en verharding verdwijnt. Hoe kijkt u daar tegen aan?

-

Vraag 7a

Welke kansen liggen er in en rondom de binnenstad wanneer aan deze opgave gewerkt wordt?

Groep 1

- Tuinen en daken beter benutten
- Industrie levert energie aan Binnenstad

groep 2

- In Meppel pakken we samen dingen op
- De winkels hebben allemaal de deuren dicht om energie te besparen.
- Green friday was in december. Ondernemers zijn er mee bezig.

Vraag 7b

Welke zorgen heeft u als er in en rondom de binnenstad aan deze opgave gewerkt wordt?

Groep 1

- verduurzaming pand; eigenaar vs gebruiker is een dilemma.

Groep 2

- In binnenstad veel daken voor zonnepanelen, maar asbestdak probleem speelt ook.

Gebruik van de kaart bij de gebiedsbijeenkomst.

Tijdens de gebiedsbijeenkomst is een kaart gebruikt. In deze sessie is de kaart een hulpmiddel geweest om plekken te duiden en aan te wijzen. Hier is niet, zoals bij de gebiedsbijeenkomst Nijeveen, een gezamenlijk eindbeeld ontstaan. De input die op de kaart terecht is gekomen is in de bewoording terug te lezen in de opgesomde bullets.

Gebiedsbijeenkomst omgevingsvisie Binnenstad

Ronde 2 Gemeente brede opgaves

Vraag 6.

Een van de opgaves die in de gemeente spelen is het creëren van een binnenstad als huiskamer van de stad - Levendig en leefbaar. Dit kan betekenen dat we delen van het centrum autoluw maken. Snapt u dat het deels autoluw maken van de stad goed kan zijn voor de ambitie levendig en leefbaar. Op welke manier zou dat volgens u kunnen?

Denk hierbij bijvoorbeeld aan het maken van 'parkeerhub's aan de randen van de binnenstad, maar ook het maken van extra ruimte voor de voetganger zodat zij langer in het centrum verblijven.

post-1	post-2	post-3	post-4	post-5	post-6
--------	--------	--------	--------	--------	--------

Vraag 6a.

Welke kansen liggen er in en rondom de binnenstad wanneer aan deze opgave gewerkt wordt?

Denk bijvoorbeeld aan extra ruimte voor terrasjes, voetgangers en fietsers met als doel mensen langer laten verblijven in de binnenstad.

post-1	post-2	post-3
--------	--------	--------

post-1	post-2	post-3
--------	--------	--------

Vraag 6b.

Welke zorgen heeft u als er in en rondom de binnenstad aan deze opgave gewerkt wordt?

Verwacht u wellicht overlast? Kunnen er op piek momenten files ontstaan, of heeft u zorgen over de concurrentie positie van de binnenstad?

post-1	post-2	post-3
--------	--------	--------

post-1	post-2	post-3
--------	--------	--------

Vraag 7.

Een van de opgaves die op de gemeente afkomen is **klimaatadaptatie**. Door te vergroenen kunnen we niet alleen de gevoelstemperatuur naar beneden krijgen, maar ook wateroverlast tegengaan. Dit kan betekenen dat er minder ruimte is voor parkeren en verharding verdwijnt. Hoe kijkt u daar tegen aan?

post-1	post-2	post-3	post-4	post-5	post-6
--------	--------	--------	--------	--------	--------

Vraag 7a.

Welke kansen liggen er in en rondom de binnenstad wanneer aan deze opgave gewerkt wordt?

Zijn er plekken aan te wijzen die zich het beste lenen om te vergroenen?

post-1	post-2	post-3
--------	--------	--------

post-1	post-2	post-3
--------	--------	--------

Vraag 7b.

Welke zorgen heeft u als er in en rondom de binnenstad aan deze opgave gewerkt wordt?

Zijn er plekken aan te wijzen waar parkeren heel belangrijk is voor de binnenstad?

post-1	post-2	post-3
--------	--------	--------

post-1	post-2	post-3
--------	--------	--------

De aanpak

De gebiedsbijeenkomst Haveltermade heeft plaatsgevonden op woensdag 17 januari 2024. De sessie is bijgewoond door circa 12 deelnemers. In de interactieve werksessie zijn de aanwezigen in twee groepen verdeeld.

De resultaten

Ronde 1

Vraag 1.

Wat zijn volgens u de grootste opgaves voor Haveltermade voor de komende 10 jaar?

groep 1:

- De slechte naam verbeteren. Men is nu trots op delen van buurtjes/straten minder op de hele wijk
- Inzetten op sleutelfiguren zoals de wijkagent, wijkregisseur, de buurtwerker. Zo steeds kleine buurtjes helpen
- De gemeente die meer toelaat. Een buurt bbq waar een vergunning voor nodig is a 35eu werkt al niet meer.
- De rol van het wijkplatform lijkt kleiner te worden. Wijk ontwikkelingsplan heeft weer aandacht nodig
- Noordpoort schuurt tegen Haveltermade aan. Haveltermade hierop mee laten liften.
- Inzet van vrijwilligers loopt terug. Vooral kortlopende projecten werkt.
- De Poele die vaker open is.
- Haveltermade is een groene wijk, dat is een kwaliteit.
- 'rotzooi' langs de toegangswegen vanaf het centrum is een uitdaging. Schone wijk is een uitdaging. Vroeger haalde de buurt conciërge het op. Zo zijn de mensen hier opgevoed.
- Sloopnieuwbouw, worden de woningen dan niet te duur?

Groep 2:

- Vragers – dragers meer in evenwicht
- Noord IV een plek voor zonne-energie voor Haveltermade
- Levensloopbestendig bouwen!
- Meer speelvoorzieningen voor jongeren – nu wordt overlast ervaren
- Inzetten op een gezonde mix koop en huur
- Huisvesting voor jongeren en ouderen
- Verduurzamen van bestaande woningen
- Op criminaliteit letten
- Identiteit behouden: voorzieningen, groen en water, infrastructuur, buurthuis
- Trots op je DNA
- Actie steenbreek doorzetten
- Grote sociale cohesie. Iedereen kent elkaar

Ronde 2

Vraag 2

Kwalitatief en inclusief groeien gaat onder andere over de juiste woningen op de juiste plek. In de toekomst kunnen we oude gebouwen transformeren naar (nieuwe) woningen, door slopen of een gebouw aan te passen. Geldt dit ook voor Haveltermade? Zo ja, kunt u op de kaart aangeven welke mogelijkheden u ziet voor woningbouw?

Groep 1:

- Aan de Ceintuurbaan staat een gebouw met 8 lagen. In Haveltermade is dat niet passend. Hier max 3 – 4 bouwlagen. Op de hoek Noorderpark-Ruinerwoldseweg zal dan wel weer hoger gebouwd kunnen worden.
- Het wijkcentrum optoppen
- Aan de Thorbeckelaan hebben de huizen hele diepe tuinen. Dit deel gaat snel achteruit.
- Tegen de flats aan kan nagedacht worden hoe een deel van de groene plekken opgevuld kunnen

worden (sloop-nieuwbouw)

- Zet vooral in op gelijkvloerse- en starterswoningen

Groep 2:

- Herontwikkeling woningbouwaanzicht
- Inclusiever toegankelijker inrichten openbare ruimte. Zie Nieuwveenselanden en Oosterboer.
- In de verdere toekomst hoogbouw denkbaar op specifieke plek
- Herontwikkeling wonen – ontmoeten – centrum, zoals Koeberg. 4 bouwlagen.

Vraag 3

Leefbaar en Levendig gaat onder andere over voorzieningen in de wijk. Is het aantal voorzieningen op orde? kunt u op de kaart aangeven waar u graag nieuwe voorzieningen ziet? Daarnaast gaat dit thema ook over **hoe hecht de wijk is**. Kijkt men naar elkaar om en is er sprake van sociale controle?

Groep 1

- Investeren in sociale cohesie. Dit verschilt nu heel erg per straat. Mensen zeggen elkaar wel gedag.
- Haveltermade is heel religieus. Er staan veel verschillende kerken
- Er zijn veel voorzieningen voor bepaalde zorgdoelgroepen in de wijk.
- Het Spectrum moet goed bereikbaar zijn/blijven als er een nieuwe stadsentree in Noordpoort komt.
- De pinautomaat mist, verder veel voorzieningen. Het centrum ook dichtbij en aanvullend.
- De voorzieningen zijn nu veel verspreid. Dat is prima. Er zijn wel kansen voor meer clustering.
- Het is moeilijk te signaleren of iemand eenzaam is.

Groep 2

- Plek voor jongeren

Vraag 4

Duurzaam in alle opzichten gaat onder andere over het gebruik van **duurzame energie**. Zijn er manieren om extra energie op te wekken in de wijk? Verder gaat dit thema over een buiten ruimte die toekomst gericht is. Hiermee bedoelen we dat er bijvoorbeeld bij veel regen geen **wateroverlast ontstaat**. Zijn er plekken aan te wijzen waar sprake is van wateroverlast?

Groep 1

- Kelders staan onderwater in de Torbeckelaan bij hoogwater.
- Zorgen over de beschikbaarheid van zoetdrinkwater ook na 2030
- De woningbouwcorporatie is een grote partij. Maar niet te verwachten dat ze zelf alle daken van zonnepanelen kunnen voorzien
- Zijn er kansen om de stroming van het water te gebruiken voor het opwekken van energie?
- Er hebben al meer projecten afgespeeld om wateroverlast tegen te gaan. Dat heeft wel gewerkt.

Groep 2

- Mogelijkheden energievoorziening onderzoeken met bijv. windturbines noord IV
- Stimuleren minder verharding. Verplichten werkt niet. Gemeente faciliteert
- Mogelijkheden RWZI?
- Tegelwippen, meer groen tegen hittestress

Vraag 5

Schoon natuurlijk en gezond gaat onder andere over de **openbare ruimte** en over de **mensen**. Zijn de mensen gezond, is er ruimte om te sporten en zijn er plekken waar mensen elkaar kunnen ontmoeten? Kunt u op de kaart aangeven of er plekken zijn waar dit speelt?

Groep 1

- Ontmoeten in de openbare ruimte heel belangrijk.

Bijvoorbeeld met buurtuinen en beweegtuinten

- 'sociaal sofa's' was een heel goed voorbeeld. Behoud ruimte voor initiatieven!

Groep 2

- Kans benutten bij aanleg stadsentree
- Groot grijs gebied vergroenen

Gebruik van de kaart bij de gebiedsbijeenkomst.

Tijdens de gebiedsbijeenkomst is een kaart gebruikt. In deze sessie is de kaart een hulpmiddel geweest om plekken te duiden en aan te wijzen. Hier is niet, zoals bij de gebiedsbijeenkomst Nijeveen, een gezamenlijk eindbeeld ontstaan. De input die op de kaart terecht is gekomen is in de bewoording terug te lezen in de opgesomde bullets.

PARTICIPATIEVERSLAG

Gebiedsgerichte aanpak

